



Администрация города Байконур

Управление образованием
города Байконур

Гагарина ул., д. № 13, Байконур, 468320
Тел./факс (336-22) 5-62-02

E-mail: yo_baikonyr@mail.ru

ОКПО 19572673, ОГРН 1029900507251,
ИНН/КПП 9901000210/990101001

01.10.2015 № 13-1/22-2315

**Руководителям
государственных бюджетных
образовательных организаций**

Уважаемые руководители!

В соответствии с графиком проверки готовности, организаций и учреждений города Байконур к осенне-зимнему периоду 2015/2016 года, утвержденным 22 сентября 2015 года заместителем Главы администрации города Байконур Галицким А.А. с 01 октября 2015 года намечены мероприятия по подготовке зданий и инженерных сетей организаций – подразделений администрации города Байконур со статусом юридического лица, предприятий и учреждений, находящихся в ведении администрации города Байконур, имеющих на балансе, в оперативном управлении, в хозяйственном ведении или аренде, обслуживании источники теплоснабжения, инженерные сооружения, коммуникации и здания.

Проведенные 01 октября 2015 года указанные проверки образовательных организаций выявили ряд существенных недостатков.

В связи с этим, прошу Вас **незамедлительно** привести в строгое соответствие всю имеющую документацию по подготовке к осенне-зимнему периоду образовательных организаций согласно прилагаемой Карточки контроля.

Приложение:

1. График проверки на 1 л., в 1 экз.;
2. Карточка контроля на 3 л., в 1 экз.

С уважением,

**Заместитель начальника
Управления образованием**

Ж.К. Кулмагамбетов

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Главы администрации г. Байконур

А.А. Галицкий

«22» 09 2015 г.

КАРТОЧКА КОНТРОЛЯ

подготовки к осенне - зимнему периоду зданий и инженерных сетей

организаций - подразделений администрации города Байконур со статусом юридического лица, предприятий и учреждений, находящихся в ведении администрации города Байконур, имеющих на балансе, в оперативном управлении, в хозяйственном ведении или аренде, обслуживании источники теплоснабжения, инженерные сооружения, коммуникации и здания

№ п/п	Наименование	Дата и номер исполнения		Основание пункт	Примечание текст
		план	факт		
1.	Приказ о назначении комиссии для проведения общих осмотров зданий и инженерных сетей	до 1.03.		Разд.2, 7 «Правил подготовки и проведения мероприятий осенне-зимнего периода в городе Байконур» (далее «Правил...»)	
2.	Акты общего весеннего осмотра зданий	до 30.04.		Разд.2, 7 «Правил...»	
3.	Акты осеннего осмотра	до 01.10		Разд.2.1.1 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда	
4.	Приказ о создании комиссии по контролю за ходом подготовки предприятия, организации к ОЗП 2015/2016 года	до 30.04.		для предприятий	
5.	Акты выполненных работ по подготовке зданий, профилактике, ремонту и замене оборудования на инженерных системах (ТО, ТР)	до 01.10		Разд.2 «Правил...»	
6.	План подготовки предприятий и учреждений к ОЗП	до 01.05.		Разд.1 «Правил...»	

№ п/п	Наименование	Дата и номер исполнения		Основание	Примечание
		план	факт		
7.	Выполнение мероприятий по созданию запасов топлива, химических реагентов и т.п. (подтверждающие документы)	до 01.10		Разд.2 «Правил...»	
8.	Наличие запаса песка для посыпки тротуаров - из расчета не менее 3 - 4 м ³ на 1 тыс. м ² уборочной площади и соли (из расчета не менее 3 - 5% массы песка) или ее заменителя	до 10.10		Разд.2 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда	
9.	Акты готовности автомобильной техники и уборочного инвентаря	до 15.10		Разд.2 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда	
10.	Наличие: - паспортов тепловых энергоустановок (БЭ, ГХ), - принципиальных схем систем отопления и тепловых пунктов; -инструкций для обслуживающего персонала	до 01.10		Разд.3 «Правил...»	
11.	а) утепление дверей, лестничных клеток, чердаков, подвалов, внутренней разводки; б) проведение ремонтных работ в чердачных и подвальных помещениях с установкой замков на входных дверях в эти помещения	до 01.11 до 15.10		Разд.2 «Правил...» Постановление гл. администрации г. Байконур «О задачах по подготовке предприятий и учреждений, находящихся в ведении администрации города Байконур, к осенне-зимнему периоду 2015/2016 года» № 106 от 25.05. 15 г.	
12.	Проведение противоаварийных тренировок по предотвращению аварийных ситуаций в условиях низких температур наружного воздуха	до 01.10		Разд.3 «Правил...»	

№ п/п	Наименование	Дата и номер исполнения		Основание пункт	Примечание текст
		план	факт		
13.	Акт о проведении гидроиспытания трубопроводов и оборудования ИТП на прочность.	до 01.10		Разд.2 «Правил...»	
14.	Акты гидроиспытаний систем центрального отопления зданий на прочность и плотность	до 01.10		Разд.2 «Правил...»	
15.	Акты гидроиспытаний системы горячего водоснабжения зданий на прочность и плотность (после ремонта)	до 01.10		Разд.2 «Правил...»	
16.	Акт гидронневматической промывки систем центрального отопления зданий и ИТП	до 01.10		Разд.2 «Правил...»	
17.	Акт (свидетельство) о поверке КИП	до 10.10		Разд.2 «Правил...»	
18.	Акт готовности систем отопления и тепловых сетей потребителя к эксплуатации в отопительном периоде	до 01.10		Разд.3 «Правил...»	
19.	Акт готовности тепловых пунктов объектов (зданий) к ОЗП	до 01.10		Разд.3 «Правил...»	
20.	Паспорт готовности к ОЗП	до 01.10		Разд.2 «Правил...»	

Примечание: ОЗП – осенне-зимний период
ИТП – индивидуальный тепловой пункт
ТО – техническое обслуживание
ТР – текущий ремонт
КР – капитальный ремонт
УГХ – Управление городского хозяйства